



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.12.2021

г. Лабинск

№ 1279

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории Лабинского городского поселения Лабинского района, постановляю:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Отделу делопроизводства администрации (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Переходько А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Лабинского городского поселения



А.Н. Сиротин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района
от 14.12.2021 № 1279

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории Лабинского городского поселения Лабинского района

1. Общие положения

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля на территории Лабинского городского поселения Лабинского района (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Лабинского городского поселения Лабинского района (далее – администрация).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

2.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

2.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории Лабинского городского поселения Лабинского района является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная и иная ответственность.

2.3. На территории Лабинского городского поселения Лабинского района

муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

2.3.1. Обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них.

2.3.2. Обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

2.3.3. Обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока.

2.3.4. Исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами администрации в пределах их компетенции.

2.4. Администрацией за 9 месяцев 2021 года проведено 48 проверок соблюдения земельного законодательства Российской Федерации, 8 из которых в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (2 плановые, 6 внеплановых); 40 внеплановых проверок в отношении граждан.

2.5. В межмуниципальный отдел по Лабинскому и Курганинскому районам управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю за 9 месяцев 2021 года направлены материалы 21 проверки с признаками нарушений земельного законодательства.

2.6. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2021 году осуществляются следующие мероприятия:

2.6.1. Размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» на странице отдела муниципального контроля администрации перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

2.6.2. Осуществление консультирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований.

2.6.3. Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2.7. За 9 месяцев 2021 года администрацией направлено 16 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

3. Цели и задачи реализации Программы

3.1. Целями профилактической работы являются:

3.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролирующими лицами.

3.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.1.4. Предупреждение нарушений контролирующими лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

3.1.5. Снижение административной нагрузки на контролируемых лиц.

3.1.6. Снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

3.2. Задачами профилактической работы являются:

3.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований.

3.2.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований.

3.2.3. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	2	3	4
1	Информирование. Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации	Постоянно	Уполномоченный специалист администрации

1	2	3	4
2	Объявление предостережения. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Постоянно, при появлении оснований, предусмотренных законодательством	Глава администрации
3	Консультирование. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 3.1. Организация и осуществление муниципального земельного контроля. 3.2. Порядок осуществления контрольных мероприятий. 3.3. Порядок подачи возражений на предостережение. 3.4. Порядок обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц. 3.5. Получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках муниципального земельного контроля	Постоянно, с учетом особенностей организации личного приема граждан в администрации	Глава администрации и (или) Уполномоченный специалист администрации

5. Показатели результативности и эффективности Программы

5.1. Показатели результативности и эффективности Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества контрольными лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

5.2. На 2022 год устанавливаются следующие отчетные показатели Программы:

5.2.1. Количество проведенных контрольных мероприятий в отношении контролируемых лиц, а также мероприятий по контролю, при проведении

которых не требуется взаимодействие органа муниципального земельного контроля с контролируемыми лицами.

5.2.2. Количество выявленных нарушений контролируемыми лицами в отношении объектов земельных отношений обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами.

5.2.3. Количество выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами.

5.2.4. Количество проведенных профилактических мероприятий, путем консультирования контролируемых лиц по вопросам организации и осуществления муниципального земельного контроля, порядка осуществления контрольных мероприятий, порядка подачи возражений на предостережение, порядка обжалования решений контрольного органа, действия (бездействия) должностных лиц, получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках муниципального земельного контроля.

Заместитель главы администрации
Лабинского городского поселения



А.В. Переходько